

誓約書

届出日： _____ 年 _____ 月 _____ 日

管理組合理事長 殿

現住所： _____

氏 名： _____ (印)

電 話： _____

私は、 _____ 号室（以下「本物件」という。）の
賃貸借契約の締結に際し、下記の事項を誓約します。

記

1. 本物件の使用に際し、管理規約及び使用細則等に定める事項並びに総会の決議を誠実に遵守すること。
2. 本物件の使用に際し、価値及び機能の維持増進を図るため、常に適正な管理を行うよう努めること。
3. 本物件の専有部分に、共同生活環境が侵害されるおそれのある者及び暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第六号に規定する暴力団員をいう。）又は暴力団関係者等を居住させ、又は反復して出入りさせないこと。
4. 私が暴力団員ではないこと、及び契約後において自ら暴力団員となり、又はその専有部分を暴力団事務所として使用しないこと。また、同居人に関しても同様とすること。
5. 私が暴力団員であることが判明したとき、管理組合が賃貸人を代理して、私との賃貸借契約の解約権を行使できることについて承諾すること。
6. 本物件の専有部分を、暴力団員又は暴力団関係者等に転貸しないこと。また、転貸する際は、契約の相手方に対し暴力団員ではないこと及び契約後において暴力団員にならないことを確約する旨の誓約書を管理組合に提出させること。
7. 転貸した相手方が暴力団員又は暴力団関係者等と判明した場合で、私が解約権を行使しないときは、管理組合が代理して解約権を行使できることについて承諾すること。

以上

賃貸入居用