

誓約書

年 月 日

管理組合
理事長 殿

(住所)

(氏名)

印

(電話番号)

私は 号室の区分所有権を取得するにあたり、下記の事項を承知し、管理規約及び諸規則を遵守することを誓約します。

- 1 区分所有者は、マンション名： (以下「本物件」という)について、その価値及び機能の維持増進を図るため、常に適正な管理を行うように努めなければならない。
- 2 区分所有者は、本物件の専有部分を譲渡又は貸与するときは、共同生活環境が侵害される恐れのある者及び暴力団構成員これらに準ずる者（以下「暴力団構成員」という。）又は暴力団関係者等に譲渡又は貸与しない。
- 3 区分所有者は、自ら暴力団構成員となり、又は専有部分を暴力団事務所として使用してはならない。
- 4 区分所有者は、その専有部分に暴力団構成員又は暴力団関係者等を住居させ又は反覆して出入りさせない。
- 5 専有部分に暴力団構成員又は暴力団関係者等が居住し又は反覆して出入りするときは、他の区分所有者の全員は総会の決定に基づき、当該専有部分の区分所有者に対し、その専有部分の全面的使用禁止を請求することが出来る。
- 6 第5項の訴訟手続きに要する費用(弁護士費用を含む)は、当該専有部分の区分所有者が負担する。

以上

※受付日

年 月 日